

ਪਰ੍ਰਸਤਾਵਿਤ ਕਾਰੋਬਾਰ ਸੁਧਾਰ ਖੇਤਰ (BIA) ਦੇ ਨਵੀਨੀਕਰਨ ਦਾ ਨੋਟਿਸ

ਸਾਰ

BIA ਤੁਹਾਡੇ ਖੇਤਰ ਵਿੱਚ ਵਪਾਰਕ ਡਿਸਟਿਰਿਕਟ (ਨੱਥੀ ਨਕਸ਼ੇ ਦੇਖੋ) ਦੀ ਸੰਜੀਵਤਾ ਨੂੰ ਵਧਾਉਣ ਦੇ ਉਦੇਸ਼ ਨਾਲ ਪਰੋਗਰਾਮ ਅਤੇ ਸੇਵਾਵਾਂ ਚਲਾਉਂਦਾ ਹੈ। BIA ਦੀ ਮੌਜੂਦਾ ਮਿਆਦ ਮਾਰਚ 2026 ਵਿੱਚ ਸਮਾਪਤ ਹੋ ਜਾਵੇਗੀ। ਸਿਟੀ BIA ਲੈਵੀ ਦੇ ਪਰ੍ਰਸ਼ਾਸਨ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ, ਸਾਲਾਨਾ ਬਜਟ ਪਰਕਿਰਿਆ ਅਤੇ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ 'ਤੇ BIA ਆਦੇਸ਼ਾਂ ਦੇ ਨਵੀਨੀਕਰਨ ਵਿੱਚ ਸਹਾਇਤਾ ਕਰਦਾ ਹੈ।

BIA ਕਿਵੇਂ ਕੰਮ ਕਰਦੇ ਹਨ?

BIA ਦਾ ਪਰ੍ਰਬੰਧਨ ਇੱਕ ਬੋਰਡ ਦੁਆਰਾ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ, ਜੋ ਮੈਂਬਰਾਂ ਦੁਆਰਾ ਚੁਣੇ ਗਏ ਸਥਾਨਕ ਪਰ੍ਰਾਪਰਟੀ ਅਤੇ ਕਾਰੋਬਾਰੀ ਮਾਲਕਾਂ ਤੋਂ ਬਣਿਆ ਹੁੰਦਾ ਹੈ। BIA ਲਈ ਫੰਡ ਹਰੇਕ ਪਰ੍ਰਾਪਰਟੀ ਦੇ ਮੁਲਾਂਕਣ ਮੁੱਲ ਦੇ ਅਧਾਰ 'ਤੇ ਵਪਾਰਕ ਅਤੇ ਹਲਕੀ ਉਦਯੋਗਿਕ ਪਰ੍ਰਾਪਰਟੀ ਦੇ ਮਾਲਕਾਂ ਦੁਆਰਾ ਅਦਾ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਇੱਕ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਸਾਲਾਨਾ ਲੈਵੀ ਤੋਂ ਆਉਂਦਾ ਹੈ। ਅਕਸਰ ਇਹ ਲਾਗਤ ਕਿਰਾਏਦਾਰਾਂ ਵਜੋਂ ਕਾਰੋਬਾਰੀ ਸੰਚਾਲਕਾਂ ਤੋਂ ਲਈ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। BIA ਨਵੀਨੀਕਰਨ ਪਰਕਿਰਿਆ 'ਤੇ ਕਾਰੋਬਾਰੀ ਸੰਚਾਲਕਾਂ ਨਾਲ ਵੀ ਸਲਾਹ-ਮਸ਼ਵਰਾ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

BIA ਲੈਵੀ ਪਰ੍ਰਾਪਰਟੀ ਟੈਕਸਾਂ ਨਾਲ ਇਕੱਤਰ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਅਤੇ BIA ਦੁਆਰਾ ਅਜਿਹੇ ਪਰੋਗਰਾਮਾਂ ਨੂੰ ਚਲਾਉਣ ਲਈ ਵਰਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਜੋ ਪਰ੍ਰਾਪਰਟੀ ਮਾਲਕਾਂ ਅਤੇ ਕਾਰੋਬਾਰਾਂ ਦੇਵਾਂ ਨੂੰ ਲਾਭ ਪਹੁੰਚਾਉਂਦੇ ਹਨ। ਇਹਨਾਂ ਪਰੋਗਰਾਮਾਂ ਦਾ ਮਕਸਦ ਗਾਹਕਾਂ ਨੂੰ ਆਕਰਸ਼ਿਤ ਕਰਨਾ ਅਤੇ ਖੇਤਰ ਦੇ ਵਪਾਰਕ ਮਾਹੌਲ ਨੂੰ ਬਿਹਤਰ ਬਣਾਉਣਾ ਹੈ। B.C. ਵਿੱਚ BIAs ਬਾਰੇ ਹੋਰ ਜਾਣਕਾਰੀ www.bia.bc.ca 'ਤੇ ਅਤੇ ਤੁਹਾਡੇ ਖੇਤਰ ਵਿੱਚ BIA ਬਾਰੇ ਹੋਰ ਜਾਣਕਾਰੀ vancouver.ca/bias 'ਤੇ ਮਿਲ ਸਕਦੀ ਹੈ।

ਜੇਕਰ ਅੱਧੇ ਤੋਂ ਵੱਧ ਪਰ੍ਰਾਪਰਟੀ ਮਾਲਕ, ਜੋ BIA ਵਿੱਚ ਕੁੱਲ ਪਰ੍ਰਾਪਰਟੀ ਮੁੱਲ ਦੇ ਅੱਧੇ ਤੋਂ ਵੱਧ ਦੀ ਨੁਮਾਇੰਦਗੀ ਕਰਦੇ ਹਨ, ਇਤਰਾਜ਼ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਦੇ ਹਨ, ਤਾਂ ਸਿਟੀ ਕੌਂਸਲ ਪਰ੍ਰਸਤਾਵਿਤ ਨਵੀਨੀਕਰਨ ਨਾਲ ਅੱਗੇ ਨਹੀਂ ਵੱਧ ਸਕਦੀ। ਕੌਂਸਲ ਨਵੀਨੀਕਰਨ ਪਰਕਿਰਿਆ ਦੇ ਹਿੱਸੇ ਵਜੋਂ ਕਾਰੋਬਾਰਾਂ ਤੋਂ ਸਮਰਥਨ ਜਾਂ ਇਤਰਾਜ਼ਾਂ 'ਤੇ ਵੀ ਵਿਚਾਰ ਕਰਦੀ ਹੈ।

ਪਰ੍ਰਾਪਰਟੀ ਮਾਲਕਾਂ ਅਤੇ ਕਾਰੋਬਾਰਾਂ ਲਈ ਫੀਡਬੈਕ ਦੀ ਮਿਆਦ:

• 27 ਨਵੰਬਰ, 2025 - 31 ਜਨਵਰੀ, 2026

ਵਧੇਰੇ ਜਾਣਕਾਰੀ ਚਾਹੀਦੀ ਹੈ?

BIA ਨਵੀਨੀਕਰਨ ਬਾਰੇ ਸਵਾਲਾਂ ਲਈ, ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ ਵੈਨਕੂਵਰ ਸਿਟੀ ਦੇ ਬਿਜ਼ਨਸ ਐਂਡ ਇਕੋਨੋਮੀ ਆਫਿਸ ਨਾਲ (City of Vancouver Business and Economy Office): biainquiries@vancouver.ca 'ਤੇ ਸੰਪਰਕ ਕਰੋ।

ਸਿਟੀ ਦੇ ਰਿਕਾਰਡ ਦਿਖਾਉਂਦੇ ਹਨ ਕਿ ਤੁਸੀਂ BIA ਦੇ ਅੰਦਰ ਘੱਟੋ-ਘੱਟ ਇੱਕ ਵਪਾਰਕ/ਹਲਕੀ ਉਦਯੋਗਿਕ ਪਰਾਪਰਟੀ ਦੇ ਮਾਲਕ ਹੋ।

✓	ਜੇਕਰ ਤੁਸੀਂ BIA ਨਵੀਨੀਕਰਨ ਦਾ ਸਮਰਥਨ ਕਰਦੇ ਹੋ, ਤਾਂ ਕਿਸੇ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਲੋੜ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਹਾਲਾਂਕਿ, ਤੁਸੀਂ ਹੇਠਾਂ ਦਿੱਤੇ ਜਵਾਬ ਫਾਰਮ ਨੂੰ ਭਰ ਕੇ ਇਸਨੂੰ ਸਿਟੀ ਕਲਰਕ ਨੂੰ ਭੇਜ ਕੇ ਆਪਣਾ ਸਮਰਥਨ ਰਜਿਸਟਰ ਕਰ ਸਕਦੇ ਹੋ।	
✗	ਜੇਕਰ ਤੁਸੀਂ BIA ਨਵੀਨੀਕਰਨ 'ਤੇ ਇਤਰਾਜ਼ ਕਰਦੇ ਹੋ, ਤਾਂ ਤੁਹਾਨੂੰ ਹੇਠਾਂ ਦਿੱਤਾ ਜਵਾਬ ਫਾਰਮ ਲਾਜ਼ਮੀ ਭਰਨਾ ਚਾਹੀਦਾ ਹੈ। ਤੁਹਾਡੀ ਸਪੁਰਦਗੀ 'ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਲਈ, ਹੇਠ ਦਿੱਤਾ ਜਵਾਬ ਫਾਰਮ ਡਾਕ ਰਾਹੀਂ ਜਾਂ ਈਮੇਲ ਰਾਹੀਂ ਸਿਟੀ ਕਲਰਕ ਨੂੰ 31 ਜਨਵਰੀ, 2026 ਤੱਕ ਲਾਜ਼ਮੀ ਪਰਾਪਤ ਹੋ ਜਾਣਾ ਚਾਹੀਦਾ ਹੈ।	
	ਡਾਕ ਰਾਹੀਂ ਇਸ ਪਤੇ 'ਤੇ ਭੇਜੋ: City Clerk, Vancouver City Hall 453 West 12th Avenue, Vancouver, BC, V5Y 1V4	ਈਮੇਲ: ccclerk@vancouver.ca
ਧਿਆਨ ਦਿਓ: ਪਰਸਤਾਵਿਤ ਨਵੀਨੀਕਰਨ ਮਿਆਦ ਲਈ ਵੈੱਬਪੇਜ ਦੇਖੋ: vancouver.ca/bias		

ਜਵਾਬੀ ਫਾਰਮ

ਭਾਗ 1: ਇੱਕ ਵਿਕਲਪ 'ਤੇ ਨਿਸ਼ਾਨ ਲਗਾਓ

ਮੈਂ ਪਰਸਤਾਵਿਤ BIA ਨਵੀਨੀਕਰਨ ਦਾ ਸਮਰਥਨ ਕਰਦਾ/ਕਰਦੀ ਹਾਂ।	ਮੈਨੂੰ ਪਰਸਤਾਵਿਤ BIA ਨਵੀਨੀਕਰਨ 'ਤੇ ਇਤਰਾਜ਼ ਹੈ।
---	--

ਭਾਗ 2: ਪਰਾਪਰਟੀ ਦੇ ਮਾਲਕ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰੋ

ਧਿਆਨ ਦਿਓ: ਹੇਠਾਂ ਦਿੱਤੇ ਵੇਰਵੇ ਵੈਨਕੂਵਰ ਸਿਟੀ ਦੇ ਪਰਾਪਰਟੀ ਟੈਕਸ ਨੋਟਿਸ ਨਾਲ ਲਾਜ਼ਮੀ ਮੇਲ ਖਾਣੇ ਚਾਹੀਦੇ ਹਨ।

ਮਾਲਕ ਦਾ ਪੂਰਾ ਨਾਮ:	
ਪਰਾਪਰਟੀ ਦਾ ਪਤਾ:	
ਸੰਪਰਕ ਵੇਰਵੇ (ਈਮੇਲ ਜਾਂ ਫੋਨ ਨੰਬਰ)	
ਪਰਾਪਰਟੀ ਫੋਲੀਓ ਨੰਬਰ (ਵਿਕਲਪਿਕ):	

ਮਾਲਕ ਦੇ ਦਸਤਖਤ

ਧਿਆਨ ਦਿਓ: ਭਰਿਆ ਹੋਇਆ ਫਾਰਮ ਡਾਕ ਰਾਹੀਂ ਜਾਂ ਈਮੇਲ ਰਾਹੀਂ **31 ਜਨਵਰੀ, 2026 ਤੱਕ ਸਿਟੀ ਕਲਰਕ ਨੂੰ ਵਾਪਸ ਕਰੋ।** ਈਮੇਲ ਸਪੁਰਦਗੀਆਂ ਲਈ, ਤੁਸੀਂ ਭਰੇ ਹੋਏ ਫਾਰਮ ਨੂੰ ਸਕੈਨ ਕਰ ਸਕਦੇ ਹੋ ਜਾਂ ਉਸਦੀ ਫੋਟੋ ਲੈ ਸਕਦੇ ਹੋ, ਅਤੇ ਇਸ ਪਤੇ 'ਤੇ ਭੇਜ ਸਕਦੇ ਹੋ: ccclerk@vancouver.ca