

El impuesto sobre la propiedad de la Ciudad no ha tenido ningún aumento (0 %) en 2026.

Aun así, puede haber cambios en su impuesto sobre la propiedad individual, en función de cómo haya variado el valor catastral de su propiedad en comparación con el cambio promedio en su clase de propiedad y los aumentos de impuestos de otras autoridades fiscales.

La ciudad recauda cargos en nombre de otras autoridades para financiar servicios regionales, escuelas, transporte público, suministro de agua potable y tratamiento de aguas residuales. Para que quede claro, la ciudad de Vancouver no establece estas tarifas.

Este año, las tarifas de servicios públicos aumentaron un 4.2 % debido a inversiones destinadas a la sustitución de infraestructura de capital envejecida y a un aumento en las tarifas de agua y alcantarillado de Metro Vancouver.

Formas de pagar sus impuestos

Pague en línea, por teléfono o en persona en su institución financiera. Para obtener más información, visite: vancouver.ca/bank-payment

Consulte su aviso de impuestos sobre la propiedad para conocer otras formas de pago. Los pagos atrasados están sujetos a una multa del 5 %. Los saldos no pagados después del 31 de diciembre de 2025 también están sujetos a un interés del 8.95 %, capitalizado anualmente.

Subvención para propietarios de vivienda

Los propietarios elegibles pueden reducir sus impuestos sobre la propiedad solicitando cada año la subvención provincial.

Solicítela en: gov.bc.ca/homeownergrant o llame al **1-888-355-2700**.

Diferimiento del pago del impuesto sobre la propiedad

Para obtener más información sobre el programa de préstamos provincial, incluidos los cambios recientes, consultar el estado de su renovación anual y presentar una solicitud, visite:

gov.bc.ca/propertytaxdefermment o llame al **1-888-355-2700**.

La oficina de impuestos y pagos vuelve a atender en el Ayuntamiento

Nos encontramos en la planta baja en 453 West 12th Avenue (esquina con Cambie Street). De lunes a viernes, de 8:30 a. m. a 5:00 p. m. Puede realizar pagos en persona y consultar lo siguiente:

- Impuesto sobre la propiedad
- Impuesto sobre viviendas desocupadas
- Facturación de servicios públicos
- Multas por infracciones municipales
- Permisos y licencias

Los servicios presenciales pueden presentar demoras, especialmente cerca de las fechas de vencimiento de impuestos. Para evitar las filas, pague en línea. Para consultas generales, llame al **3-1-1 (604-873-7000)** o visite vancouver.ca/contact



Cree una cuenta en línea de impuestos sobre la propiedad

Es la forma más rápida y sencilla de:

- Consultar el saldo de su cuenta
- Ver facturas e historial de pagos
- Presentar su declaración anual del estado de la propiedad
- Registrarse en Facturación electrónica (eBilling) para recibir su próximo aviso por correo electrónico

Regístrese en vancouver.ca/property-services

Mantenga su dirección actualizada

¿Ha cambiado su dirección postal?

¿Es dueño de más de una propiedad inmobiliaria?

Actualice su dirección en: bcassessment.ca/update

INFORMACIÓN IMPORTANTE ADENTRO

VENCIMIENTO DEL IMPUESTO SOBRE LA PROPIEDAD: 3 DE JULIO DE 2026

Impuestos sobre la propiedad 2026



For translations or more information, please visit:

有關翻譯文本或更多信息，請訪問：

如需翻譯或了解更多信息，請訪問：

Para sa mga salin sa Tagalog o para sa karagdagang impormasyon, bisitahin ang:

ਅਨੁਵਾਦਾਂ ਜਾਂ ਵਧੇਰੇ ਜਾਣਕਾਰੀ ਲਈ, ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ ਵੇਖੋ:

Để có bản dịch hoặc biết thêm thông tin, xin vui lòng truy cập:

Para obtener traducciones o más información, visite:

vancouver.ca/property-tax



Mensaje del alcalde



En todo Canadá, las familias y las empresas se enfrentan a una incertidumbre cada vez mayor, dada la presión que el aumento de los costos ejerce sobre los presupuestos familiares.

Al aplicar un aumento del 0 % al impuesto sobre la propiedad en 2026, el Consejo adopta un enfoque de "regreso a lo básico" y "regreso a la comunidad" para aliviar la carga de los residentes y las empresas, al tiempo que prioriza los servicios de primera línea.

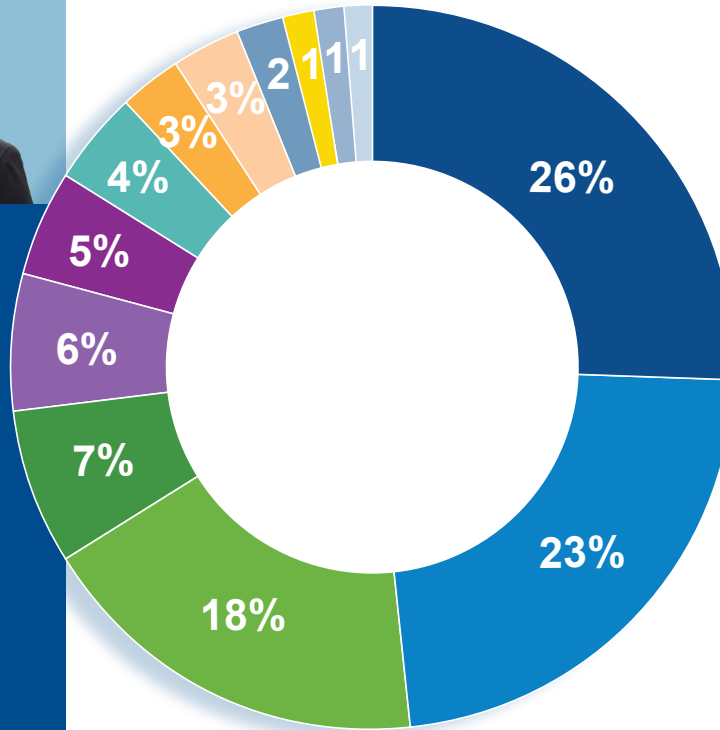
Cero significa cero. El enfoque ordenado por el Consejo ofrece un aumento del 0 % del impuesto sobre la propiedad, a la vez que protege los servicios de primera línea de los que dependen los residentes.

El enfoque del Consejo ofrece un aumento del 0 % del impuesto sobre la propiedad, a la vez que protege los servicios de primera línea de los que dependen los residentes

Para lograrlo, el Consejo ordenó al personal municipal que buscara formas de mejorar la eficiencia, reducir costos y generar nuevos ingresos, manteniendo a la vez los servicios esenciales de los que dependen los residentes a diario, entre ellos la seguridad pública, las subvenciones comunitarias, el mantenimiento de carreteras y aceras, los centros comunitarios y el horario de las bibliotecas.

Ken Sim, alcalde de Vancouver

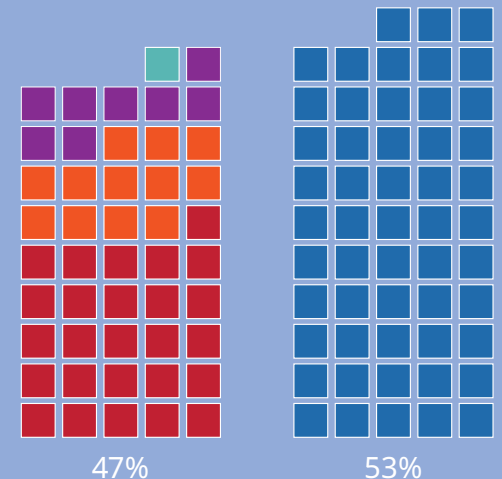
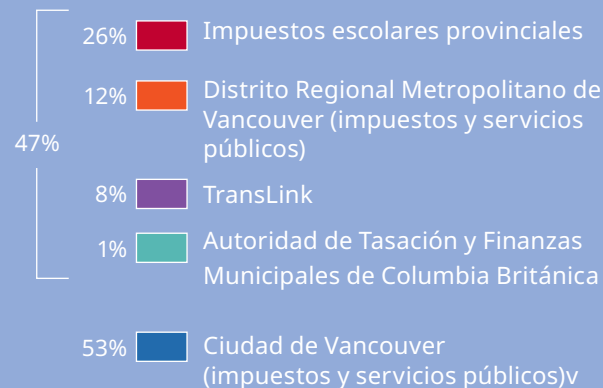
Inversiones de capital en 2026 (por categoría)



Agua y alcantarillado	\$181M	26%
Instalaciones comunitarias	\$162M	23%
Vialidades	\$133M	18%
Parques y espacios públicos abiertos	\$51M	7%
Seguridad pública	\$42M	6%
Residuos sólidos	\$34M	5%
Tecnología	\$25M	4%
Vivienda	\$22M	3%
Artes, cultura y patrimonio	\$18M	3%
Otros	\$14M	2%
Guarderías	\$7M	1%
Instalaciones y equipos municipales	\$5M	1%
Energía renovable	\$4M	1%

¿Sabía usted que...?

Casi la mitad de sus impuestos no se destina a la ciudad de Vancouver. Se destina a otras autoridades fiscales.



(Estas tasas no son fijadas por la Ciudad de Vancouver)